

Ипотека



The most phygital
bank since 1990



О банке



The most phygital
bank since 1990

Топ-3
ведущих
банков

Топ-5
крупнейших
финансовых
структур

Системно
значимый банк

Более
762 отделений
и филиалов
в 120 городах
России

Ставка
по программе
«Семейная
ипотека» — 5,8%

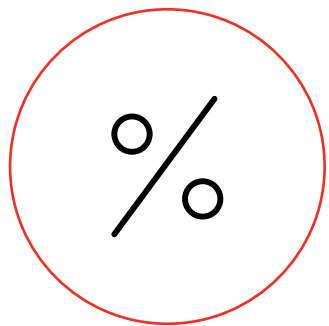
Быстрое
рассмотрение
заявки

Подача
документов
онлайн

Преимущества для зарплатных клиентов



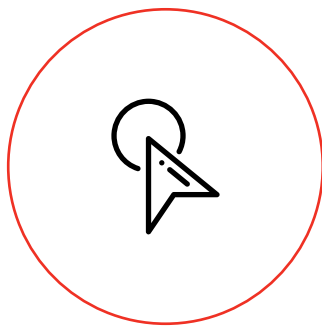
The most phygital
bank since 1990



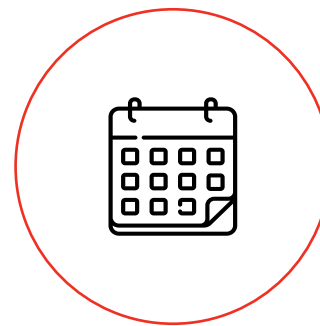
ставка меньше
на 0,4%
по сравнению
со стандартной



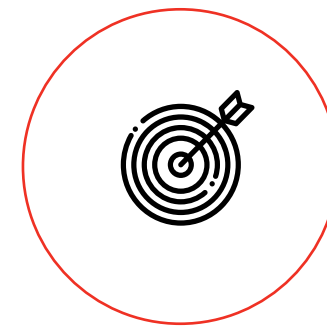
для оформления
нужен только
паспорт



подача заявки
не выходя из
дома



полное
досрочное
погашение
в любой день

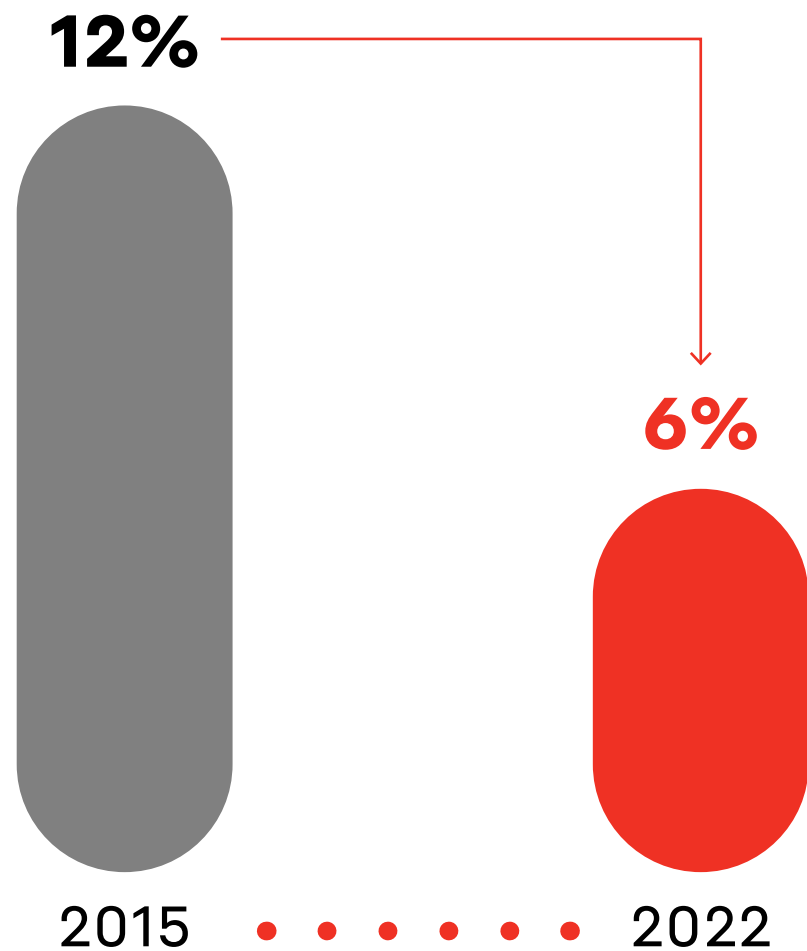


персональный
сервис на весь
срок кредита

Ипотека — почему именно сейчас



The most phygital
bank since 1990



В 2 раза

за 5 лет
СНИЗИЛАСЬ
СТАВКА

**САМОЕ
ВРЕМЯ
ВЗЯТЬ
ИПОТЕКУ**

Покупка в новостройке

Программа
с господдержкой

8%

Ставка	8%
Сумма кредита	600 000 - 12 000 000 ₽
Первоначальный взнос	от 15%
Срок кредита	от 3 до 30 лет

Стандартная
программа

от 11,89%

Ставка	11,89%
Сумма кредита	600 000 - 70 000 000 ₽
Первоначальный взнос	от 15%*
Срок кредита	от 3 до 30 лет

* При первоначальном взносе менее 20% ставка повышается на 0,5%

A

The most phygital
bank since 1990

Опция по снижению
ставки «Хочу ниже»

-2,99% ЕДИНЫЙ
ДИСКОНТ

Квартиры
Апартаменты

Таунхаус
Дом с земельным участком

Ставка при подключении опции	от 8,9%
Срок дисконта	Комиссия от суммы кредита (оплата на сделке)
1 год	2,7%
2 года	4,6%
Весь срок	9,9%

Оплатить можно полностью или частично
за счет средств первоначального взноса
или за счет собственных средств

Семейная ипотека



The most phygital
bank since 1990

от **5,8%**

Ставка	от 5,8%
Сумма кредита	600 000 – 12 000 000 ₽
Первоначальный взнос	от 15%
Срок кредита	от 3 до 30 лет

Применимо для продуктов

- Рефинансирование
- Строящееся жилье
- Готовое жилье*

Программа применима:

- если есть первый и/или последующий ребенок, родившийся после 01.01.2018 года;
- если есть двое и более несовершеннолетних детей;
- если есть несовершеннолетний ребенок-инвалид.

* Только если приобретаемый объект расположен в сельских поселениях на территории Дальневосточного Федерального округа

Покупка готового жилья

Программа покупки объекта на вторичном рынке

от **11,89%**

Квартиры
Апартаменты

Таунхаус

Ставка	11,89%
Сумма кредита	600 000 – 70 000 000 ₽
Первоначальный взнос	от 15%*
Срок кредита	от 3 до 30 лет

Условия по покупке индивидуального жилого дома уточняйте у менеджера.

* При первоначальном взносе менее 20% ставка повышается на 0,5%

Опция по снижению ставки «Хочу ниже»

-2,99% ЕДИНЫЙ ДИСКОНТ

Квартиры
Апартаменты

Таунхаус
Дом с земельным участком

Ставка при подключении опции	от 8,9%
Срок дисконта	Комиссия от суммы кредита (оплата на сделке)
1 год	2,7%
2 года	4,6%
Весь срок	9,9%

Оплатить можно полностью или частично за счет средств первоначального взноса или за счет собственных средств

Преимущества рефинансирования

от **11,99%**

Вы можете:

- 1** Погасить ипотеку в другом банке
- 2** Объединить свои кредиты в один и снизить ежемесячный платёж
- 3** Получить дополнительные деньги на любые цели
- 4** Заказать оценочный альбом с «самоосмотром» без визита оценщика

После рефинансирования ипотеки у вас появятся свободные деньги на долгожданные путешествия, ремонт, интересные онлайн-курсы и многое другое.

Требования к заёмщику



The most phygital
bank since 1990

1

**Дееспособное лицо
от 21 до 75 лет на дату
полного погашения
кредита**

2

**Лица мужского пола
до 27 лет должны
предоставить военный
билет с отметками
об отношении
к военной службе
или медицинские
освидетельствования**

3

**Стаж на последнем
месте работы не менее
четырёх месяцев**

4

**Для клиентов-
предпринимателей
стаж ведения бизнеса
не менее 1,5 года**

5

**Регистрация по месту
жительства или
пребывания, в том
числе на территории
субъекта РФ, где
располагается объект
недвижимости, не
обязательна**

6

**Место жительства
и работы –
любой регион РФ**

Контакты



The most phygital
bank since 1990

АО АЛЬФА-БАНК Генеральная лицензия Банка России на осуществление банковских операций № 1326. Указанные условия действительны на дату печати и не являются офертой или приглашением делать оферты. Более подробная информация — на alfabnk.ru или по телефону 8 495 755 58 58, 8 800 100 77 33. ММО